

宮崎市佐土原町の令和3年建築、築浅平屋戸建てとなります。スローライスハウス(=SLH)をコンセプトに、広いオープンテラスをリビング横に配置した間取りです。室内は3LDKと広々しており、リビングはなんと24.1帖!小学校までもほど近い住宅地に位置し、ゆったりとお住まいになれる物件です。

定額精算 鍵交換費用 火災保険料 家賃保証料 24h

佐土原町SLH貸家

物件No	4300101163
部屋No	
間取り	3LDK (102.21㎡) 洋7.8 洋6.1 洋5
賃料	140,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交通	札の辻バス停まで徒歩3分
構造	木造1階建
築年数	2021 / 07(4年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年8月下旬)
小中学校	広瀬北小学校(700m) 久峰中学校(1,200m)
備考	



初期費用

敷金	140,000円
礼金	140,000円
仲介手数料	154,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	38,500円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	112,000円

合計 604,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
 FAX：0985-27-3844
 情報有効期限：2026/05/26



この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_h3801.html