

中心街に位置し、アーケードに面していますので濡れずに移動できます。下が店舗の為、夜間の足音など気にせずゆったり過ごせます。室内もリビング18帖、キッチン5帖と広々と大きめのソファなども置くことができます。徒歩圏内にスーパー・コンビニ・デパートがそろっていますので、お車がない方も安心です。



ポレスター橋通り 3

物件№	4200332442
部屋№	3
間取り	2LDK (71.95㎡) LDK23 洋6.5 洋5.1
賃料	170,000円
共益費	8,000円
駐車場	有り 込

住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市橋通東
----	------------------------

交通	宮崎駅まで車で5分、宮崎空港まで車で20分
----	-----------------------

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建
----	-----------------

築年数	2023 / 06(1年11ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	即入居可能
------	-------

小中学校	宮崎小学校(480m) 宮崎中学校(1,450m)
------	------------------------------

備考	
----	--



初期費用

敷金	178,000円
礼金	356,000円
仲介手数料	198,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	144,000円

合計 896,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

大興不動産

南店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777
 FAX：0985-54-7600
 情報有効期限：2025/05/18

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_m2962.html