

ベランダからの眺めがよく、室内もリフォーム済となっております。近隣にはコンビニやスーパーなどもそろっており、生活の利便性も高くなっております。浴室、洗面所が2か所ありますので朝の忙しい時間帯にも便利です。青島まで車で20分ほどですので、セカンドハウスとしても良いと思います。

バス 洗面 トイレ 玄関 廊下 水廻り 水道 排水 収納 24h



初期費用

敷金	95,000円
礼金	95,000円
仲介手数料	104,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	49,500円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	76,000円

合 計 440,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

プレッソ学園木花台壺番館 801

物件№	4200553244
部屋№	801
間取り	3LDK (177.24㎡) LDK25 和6 洋15 洋10
賃 料	95,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住 所	木花・青島エリア 宮崎県宮崎市学園木花台北
交 通	タウンセンターバス停まで徒歩1分
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
築年数	1995／09(30年1ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	学園木花台小学校(750m) 木花中学校(750m)
備 考	

大興不動産

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/10/15

この物件の詳細は

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_m3012.html