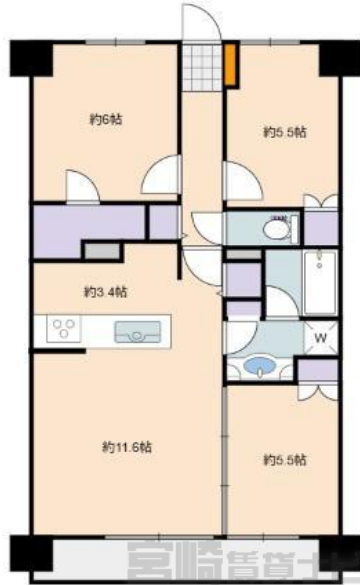


1階に専用ジムを完備。日常的にリフレッシュが可能。ゲストルーム(要予約)があり、友人をおもてなしできます。階下までゴミを持っていく必要がなく、雨の日や忙しい朝でも快適。浴室にはTVが設置されており、毎日のバスタイムが極上のリラックスタイムに。宮崎市の中心街に位置しておりますので、交通・生活の利便性も優れております。



(新築)レーベン宮崎 ONE TOWER 3	
物件No	4200321532
部屋No	3
間取り	3LDK (70.95㎡) 洋5.5 洋5.5 洋6 LDK15
賃料	200,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途11,000円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市高千穂通
交通	橋通バス停まで徒歩7分
構造	鉄筋コンクリート造20階建
築年数	2026 / 01(新築)
入居時期	即入居可能
小中学校	江平小学校(836m) 宮崎西中学校(1,013m)
備考	



初期費用	
敷金	200,000円
礼金	400,000円
仲介手数料	231,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	168,800円
合計	1,019,800円
※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。	

**大興不動産**

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/26

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_m3016.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_m3016.html)